

Administració Local

Parcial Quatre Finques de Pineda de Bages.

3. Tramitació, procediment i forma d'adjudicació

- a) Tramitació: Ordinària.
- b) Procediment: Obert.
- c) Forma d'adjudicació: Subhasta.

4. Dades de les finques i pressupost base de la licitació

a):

Dades Registrals							Dades Registrals										
Núm.	parc.	Zonificació	M2 parc.	Tom	Llibre	Fol	Finca	Tipus venda	Núm.	parc.	Zonificació	M2 parc.	Tom	Llibre	Fol	Finca	Tipus venda
7120405	Ginesta, 1		1.088'97	2.476	125	127	5.376	6.430.853	7016817	Av. Sant Sebastià, 41		1.532'59	2.201	104	164	4.896	6.292.466
7120406	Av. Sabina Brucart, 16		1.152'12	2.476	125	133	5.377	6.803.844	7016816	Av. Sant Sebastià, 43		1.496'05	2.201	104	161	4.895	6.144.601
7120407	Av. Sabina Brucart, 18		1.129'09	2.476	125	139	5.378	6.666.719	7016815	Av. Sant Sebastià, 45		1.409'14	2.201	104	158	4.894	5.787.262
7120408	Av. Sabina Brucart, 20		1.274'05	2.476	125	145	5.379	7.523.843	7015814	Av. Sant Sebastià, 47		1.184'52	2.201	104	155	4.893	4.863.107
7120509	Bon Temps, 13		1.198'68	2.201	104	152	4.892	3.952.494		Sant Onofre parc 9		1.265	2.713	152	189	5.981	6.060.362
7120505	Bon Temps, 21		1.342'55	2.201	104	140	4.888	4.427.982		C/ del Faig (Pineda)		2.835	2.667	145	79	5.814	69.043.200
7120504	Bon Temps, 23		1.467'28	2.201	104	137	4.887	4.844.034									
7120503	Bon Temps, 25		1.760'56	2.201	104	134	4.886	5.812.840									
																Total	144.653.607

b) El tipus base de venda, IVA exclòs, serà millorable a l'alça. Havent-se de presentar una proposta per cadascuna de les parcel·les.

5. Garanties

Garantia provisional: 2% del tipus base de venda.

6. Obtenció de documentació i informació

Entitat: Ajuntament de Sant Fruitós de Bages.

Domicili: Carretera de Vic, 35-37.
Localitat i Codi Postal: Sant Fruitós de Bages, 08272.

Telefon: 93.878.97.00.

Telefax: 93.876.04.86.

Data límit d'obtenció de documentació:

No es fixa.

7. Presentació de les ofertes o de les sol·licituds de participació

a) Data límit de presentació: Trenta dies naturals a partir de la publicació de l'anunci al BUTLLETÍ OFICIAL DE LA PROVÍNCIA, de 9 a 14 hores (si l'últim dia fos festiu s'entendrà prorrogat fins el dia hàbil següent).

b) Documentació a presentar: Les relacionades a la clàusula 4a del Plec de Clàusules.

c) Lloc de presentació: Entitat: Ajuntament de Sant Fruitós de Bages (Registre General).

Crta. de Vic, 35-37.
Sant Fruitós de Bages.

8. Obertura de les ofertes

A les 13 hores del tercer dia hàbil al de finalització del termini de presentació de proposicions (si l'últim dia fos festiu s'entendrà prorrogat fins el dia hàbil següent).

9. Altres informacions

L'Impost sobre el Valor Afegit (IVA), les despeses notarials i de registre aniran a càrrec del comprador.

Sant Fruitós de Bages, 13 d'agost de 2001.

L'Alcalde, Josep Rafart Cortés.

022001014810



Sant Fruitós de Bages

EDICTE

Edicte sobre l'aprovació definitiva d'un projecte de compensació.

La Comissió de Govern, en sessió celebrada el dia 9 d'agost de 2001, va aprovar definitivament el projecte de compensació de la Unitat d'Actuació Sant Isidre II, promogut per la Junta de Compensació.

Contra l'acord d'aprovació definitiva que posa fi a la via administrativa es pot interposar recurs de reposició amb caràcter potestatiu i previ al contenciós administratiu en el termini d'un mes, davant el mateix òrgan que va dictar l'acte objecte d'impugnació.

Igualment es pot interposar en el termini de dos mesos comptadors des del dia següent a la publicació d'aquest anunci o de la notificació individual, recurs contenciós administratiu davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya.

Sant Fruitós de Bages, 10 d'agost de 2001.
L'Alcalde, Josep Rafart i Cortés.

022001014841



Sant Fruitós de Bages

EDICTE

Edicte sobre nomenament de personal.

De conformitat amb l'article 82 del Decret 214/90 de 30 de juliol, pel qual s'aprova el reglament del personal al servei de les entitats locals a Catalunya, es fa públic que per acord de la Comissió de Govern de 9 d'agost de 2001, han estat nomenats els següents funcionaris de carrera:

NOM I COGNOMS	GRUP	CATEGORIA	EFFECTES NOMENAMENT
SÍLVIA VILASECA I AMAT	C	ADMINISTRATIU	9 JULIOL 2001
MARIA DÍAZ I PAMIÉS	C	ADMINISTRATIU	27 JULIOL 2001
ESTEVE VERNEDA I SOLÉ	E	VIGILANT	8 AGOST 2001

Sant Fruitós de Bages, 10 d'agost de 2001.
L'Alcalde, Josep Rafart i Cortés.

022001014842



Santa Maria d'Oló

EDICTE

L'Alcaldessa en funcions, el dia 13/08/2001, ha resolt per decret nomenar membres del personal laboral municipal amb subjecció al règim de contracte laboral indefinit a jornada completa a les persones i per a les places que s'indiquen a continuació:

NOM DEL NOMENAT	DNI DEL NOMENAT	PLAÇA DE NOMENAMENT
SÓNIA SERRA FLÓREZ	39 368 588-V	MESTRA D'EDUCACIÓ INFANTIL
ANTONIO GONZALEZ ACUÑA	39 290 233-T	OPERARI DE SERVEIS
JOSEP MARIA SERRA SOLANICH	39 331 761-J	AUXILIAR ADMINISTRATIU

Santa Maria d'Oló, 13 d'agost de 2001.
L'Alcaldessa en funcions, Lídia Porti i Purfí.

022001014838



Santa Maria de Palautordera

EDICTE

El Ple de l'Ajuntament en sessió del dia 27 de juliol de 2001, ha aprovat desestimar les al·legacions presentades pels senyors Julian de Fabian, en representació d'Aigües de Can Pagà, i Antoni Latorre Santaliestra, en nom de la Comunitat de Regants, i així mateix, aprovar definitivament el Reglament del servei d'abastament d'aigua potable, d'acord amb l'annex al present edicte.

Contra aquesta resolució, que és definitiva en via administrativa, es podrà interposar amb caràcter potestatiu recurs de reposició davant l'òrgan que l'ha dictada, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la publicació d'aquest edicte en el BUTLLETÍ OFICIAL DE LA PROVÍNCIA o la seva referència en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya.

Administració Local

Contra la desestimació expressa del recurs de reposició, en el seu cas, o bé directament contra aquesta resolució, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació corresponent.

En el cas que la desestimació del recurs de reposició es produís per silenci administratiu -silenci que es produeix pel transcurs d'un mes a comptar des de la data de la seva interposició sense que s'hagi notificat la seva resolució- el termini per a la interposició del recurs contenciós administratiu serà de sis mesos a comptar des de l'endemà del dia en què el referit recurs de reposició s'entengui desestimat.

REGLAMENT DEL SERVEI D'ABASTAMENT D'AIGUA POTABLE AL MUNICIPI DE SANTA MARIA DE PALAUTORDERA

CAPÍTOL I

DISPOSICIONS GENERALS

Article 1r

Objecte

L'objecte del present Reglament és la regulació del servei d'abastament d'aigua potable al terme municipal de Santa Maria de Palautordera.

Article 2n

Forma de gestió i titularitat del servei

El servei d'abastament d'aigua potable és de titularitat municipal, sense perjudici de la forma de gestió que s'aprovi per l'Ajuntament. L'Ajuntament podrà prestar el servei d'abastament d'aigua potable mitjançant qualsevol de les formes previstes en Dret; podrà estructurar el servei i donarà publicitat de la seva organització, sigui quina sigui la forma de prestació escollida, directa o indirecta, d'acord amb allò establert al Text Refós de Règim Local. L'Ajuntament o el gestor indirecte del servei podran donar credencials a les persones a ell adscrites, per a coneixement i garantia de tots els usuaris.

Article 3er

Elements materials del servei

Són elements materials del servei d'abastament domiciliari d'aigua potable els següents:

Les captacions d'aigua, elevacions, dipòsits d'emmagatzematge, xarxa de distribució, ramal d'escomesa, clau de presa, clau de registre, clau de pas.

a) Dipòsit d'emmagatzematge. La capacitat en els dipòsits de regulació i reserva de la xarxa urbana de distribució sempre haurà de ser suficient per a garantir les necessitats del servei.

b) Xarxa de distribució. És aquella necessària per a tota la població del municipi en les condicions establertes reglamentàriament.

c) Ramal d'escomesa. És la canonada que enllaça la instal·lació general de l'immoble amb la xarxa de distribució. Travessa el mur de tancament de l'edifici per un orifici practicat pel propietari o abonat, de tal manera que el tub quedi solt i li permeti la lliure dilatació, si bé haurà de ser rejuntat de manera que l'orifici resti impermeabilitzat. La seva instal·lació anirà a compte del prestador del servei i a càrrec del propietari i les seves característiques es fixaran d'acord amb la pressió de l'aigua, cabal subscrit, consum previsible, situació del local i serveis que compregui, d'acord amb les normes bàsiques per a instal·lacions interiors de subministrament d'aigua, aprovades per Ordre de 9 de desembre de 1975 o les que s'aprovin amb posterioritat.

d) Clau de presa. Es troba col·locada sobre la canonada de la xarxa de distribució i obre el pas d'aigua al ramal d'escomesa. La seva utilització correspondrà exclusivament al prestador del servei o aquella persona que aquest autoritzi.

e) Clau de registre. S'ubica sobre el ramal d'escomesa en la via pública junt a l'edifici. La seva utilització correspondrà exclusivament al prestador del servei o persona autoritzada per aquest.

f) Clau de pas. És aquella situada en la unió del ramal d'escomesa amb el tub d'alimentació, prop del llindar de la porta de l'interior de l'immoble.

Article 4rt

Ampliació de la xarxa i noves canalitzacions

El prestador del servei realitzarà les obres d'ampliació o de substitució de canonades de la xarxa de distribució existent en el nucli urbà consolidat per tal de cobrir les necessitats dels nous cabals d'aigua sol·licitats de subministrament d'aigua per contractes de tipus domèstics o comercial.

La instal·lació dels serveis d'aigua potable de consum públic a nous polígons residencials o industrials, així com a altres àmbits de sòl urbà subjectes a nova urbanització, anirà a càrrec i per compte del promotor o propietari del sòl afectat, en els termes previstos per la legislació urbanística. El projecte, que autoritzarà l'Ajuntament, inclourà les connexions a la xarxa existent i requerirà l'informe previ del prestador de servei.

Article 5è

Obligacions del prestador del servei

El prestador del servei d'abastament domiciliari d'aigua potable està subjecte al compliment de les següents obligacions:

a) Prestar el servei a tot peticionari i ampliar-lo a tot abonat que ho sol·liciti en els termes establerts en el present Reglament i altres disposicions aplicables.

b) Mantenir les condicions sanitàries i les instal·lacions d'acord amb la normativa vigent aplicable.

c) Mantenir la disponibilitat i regularitat de subministrament.

d) Col·laborar amb l'abonat en la solució

de les situacions que el subministrament pugui plantejar.

e) Efectuar la facturació prenent com a base les lectures periòdiques dels comptadors o altres sistemes de medició, i la tarifa legalment autoritzada per l'organisme competent.

f) Compliment de les disposicions vigents en matèria, fiscal, laboral, de seguretat social i de seguretat i salut en el treball. També hauran d'obtenir tots els permisos necessaris per a la gestió del servei inclòs el títol municipal concessional, en el seu cas.

Article 6è

Drets del prestador del servei

El prestador del servei té els següents drets:

a) Cobrament dels serveis prestats com quota de servei, així com de l'aigua consumida per l'abonat, o del mínim establert si el consum no hi arriba, als preus de la tarifa oficialment aprovada.

b) Comprovació i revisió de les instal·lacions interiors dels abonats, podent imposar l'obligació d'instal·lar equips correctors en cas que aquella produís pertorbacions a la xarxa.

c) En el cas de gestió indirecte concessional el portador del servei tindrà dret a disposar d'una tarifa del servei suficient per a autofinçar-se. Quan l'anterior equilibri no pugui produir-se, tindrà dret a demanar una nova tarifa o en el seu defecte la corresponent compensació econòmica.

d) A utilitzar les vies que corresponguin per percebre les prestacions econòmiques que deguin els abonats, sens perjudici de la suspensió del subministrament, en els casos que sigui procedent, amb l'autorització prèvia de l'Ajuntament, i en les condicions que s'indiquin en el capítol VI d'aquest Reglament.

Article 7è

Obligacions de l'abonat

L'abonat estarà subjecte a les següents obligacions:

a) Satisfer puntualment l'import del servei d'aigua d'acord amb el previst en aquest Reglament.

b) Pagar les quantitats resultants de liquidació per errada, frau o avaria imputables a l'abonat.

c) Usar l'aigua subministrada en la forma i pels usos establerts a la pòlissa.

d) Abstenir-se d'establir o permetre derivacions en la seva instal·lació per a subministrament d'aigua a altres locals o vivendes als consignats a la pòlissa.

e) Permetre l'entrada al local de subministrament en les hores hàbils o de normal relació amb l'exterior, al personal del servei que exhibint l'acreditació pertinent, tracti de revisar o comprovar les instal·lacions.

f) Respectar els precintes col·locats pel prestador del servei o pels organismes competents de l'Administració.

g) Complir les condicions i obligacions contingudes en el contracte o pòlissa.

h) Comunicar al Prestador del servei qual-

Administració Local

sevol modificació en la instal·lació interior, en especial nous punts de consum que resultin significatius pel seu volum.

i) Preveure les instal·lacions d'elevació, grups de pressió i dipòsits d'acord amb l'establert en aquest Reglament.

Article 8è

Drets de l'abonat

L'abonat al servei gaudirà dels següents drets:

a) Disposar de l'aigua en les condicions higiènic-sanitàries i de pressió que d'acord amb les instal·lacions de la vivenda, indústria o altres que siguin les adequades i de conformitat amb la normativa legal aplicable.

b) Sol·licitar al prestador del servei els aclariments, informacions i assessorament necessaris per adequar la seva contractació a les seves necessitats reals.

c) Que se li facturin els consums amb les tarifes vigents.

d) Subscriure un contracte o pòlissa de subministrament subjecte a les garanties de la normativa establerta.

e) Formular les reclamacions administratives que cregui convenients d'acord amb el procediment establert en aquest Reglament.

CAPÍTOL II

CONTRACTACIÓ D'ABONAMENTS

Article 9è

Subscripció de la pòlissa

No es portarà a terme cap subministrament sense que l'usuari hagi subscrit amb el prestador del servei la corresponent pòlissa d'abonament o contracte de subministrament. Un cop concedit el subministrament, aquest no serà efectiu fins que l'abonat no hagi fet efectius els treballs de connexió, fiança i drets establerts.

El prestador del servei podrà negar-se a subscriure pòlisses o contractes d'abonament en els següents casos:

a) Quan la persona o entitat que sol·liciti el subministrament es negui a signar el contracte d'acord amb les determinacions d'aquest Reglament.

b) En cas que la instal·lació del peticionari no compleixi les prescripcions legals i tècniques que han de satisfer les instal·lacions receptores.

c) Quan es comprovi que el peticionari del servei ha deixat de satisfer l'import de l'aigua consumida, en virtut d'un altre contracte subscrit amb el prestador del servei i en tant no aboní el seu deute. Contràriament el prestador del servei no podrà negar-se a subscriure la pòlissa amb un nou propietari o arrendatari del local encara que l'anterior sigui deutor del prestador amb facturació o amb rebuts pendents de pagament, els quals podran ser reclamats a l'anterior per la via corresponent. Tampoc podrà el gestor del servei obligar el nou sol·licitant a subrogar-se en els deutes de l'antic abonat o promotor d'unes escomeses.

d) Quan el peticionari no presenti la docu-

mentació legalment exigida.

e) La baixa no podrà mai reprendre's a nom del mateix abonat, a no ser que aboní els mínims de consum o quotes de servei establertes, durant el temps que hagi estat de baixa, o bé que aboní la tarifa com a nova alta.

Article 10è

Pòlissa única per a cada subministrament

La pòlissa o contracte de subministrament s'establirà per cada servei i ús, essent obligatori estendre pòlisses separades per aquells subministraments que exigeixin l'aplicació de tarifes o condicions diferents.

Article 11è

Condicions de contractació

Per a formalitzar amb el Servei la pòlissa de subministrament, serà necessari presentar prèviament, a les oficines del prestador del servei, la seva sol·licitud d'acord amb les condicions establertes a continuació:

a) La petició es farà en imprès normalitzat que facilitarà el prestador del servei. La companyia podrà facilitar també el tràmit pel sistema que pugui resultar més convenient per ambdues parts.

b) En la sol·licitud es farà constar el nom del sol·licitant o la seva raó social, el domicili, el nom del futur abonat, domicili del subministrament, caràcter del mateix, ús a que ha de destinar-se l'aigua, cabal necessari o les bases per fixar-lo d'acord amb la normativa vigent, i domicili per a notificació.

c) Comunicada pel prestador del servei l'acceptació de la sol·licitud i per poder procedir a la formalització de la pòlissa, el sol·licitant haurà d'aportar la documentació legalment exigible, formada com a mínim per:

- DNI o NIF.

- Acreditació de la propietat de l'edifici a connectar, o contracte de lloguer.

- Butlletí d'instal·lació, subscrit per l'instal·lador autoritzat i visat pels Serveis d'Indústria de la Generalitat de Catalunya.

- En cas d'habitatges, cèdula d'habitabilitat.

- Si és local comercial o indústria, la llicència en règim d'autorització ambiental, o en règim de llicència ambiental o règim de llicència municipal d'activitats classificades o règim de comunicació o règim de llicència d'obertura.

- Si és un edifici de nova construcció, llicència de primera ocupació

- Si és un subministrament per obres, la llicència municipal d'obres en vigència.

d) Cada subministrament quedarà adscrit a les finalitats per les que es va contractar, quedant prohibit dedicar-lo a altres finalitats o modificar el seu abast, pel que en qualsevol cas serà necessària una nova sol·licitud.

Article 12è

Durada de la pòlissa

Els contractes es consideren estipulats pel termini fixat a la pòlissa i s'entenen tàcitament prorrogats pel mateix període si l'abonat amb una antelació mínima d'un mes no

avisa de forma expressa i per escrit a l'altra part del desig de donar-lo per finalitzat.

Article 13è

Modificacions a la pòlissa

Durant la vigència de la pòlissa, aquesta s'entendrà modificada sempre que ho imposin disposicions legals o reglamentàries i, en especial, en relació amb la tarifa del servei i del subministrament que s'entendrà modificada en l'import i condicions que disposi l'autoritat o els Organismes competents.

Article 14è

Cessió del contracte

Com a regla general es considera que l'abonament al subministrament d'aigua és personal i no podrà cedir els seus drets a tercers ni podrà exonerar-se de les seves responsabilitats en relació al servei.

No obstant, l'abonat que estigui al corrent del pagament podrà traspasar la seva pòlissa a un altre abonat que vagi a ocupar el mateix local amb les mateixes condicions existents. En aquest cas, l'abonat ho posarà en coneixement del prestador del servei mitjançant comunicació escrita, que inclogui la conformitat expressa del nou abonat, per correu certificat amb acusament de recepció o lliurada personalment en el domicili del prestador del servei, el qual haurà d'acusar-li rebut de la comunicació.

En cas que la pòlissa subscrita per l'abonat anterior no contingui cap condició que es trobi en oposició amb la forma que hagi de continuar prestant-se el subministrament, seguirà vigent la pòlissa anterior fins a l'extinció de la nova pòlissa.

El prestador del servei, a la rebuda de la comunicació, haurà d'estendre una nova pòlissa a nom del nou abonat, que aquest haurà de subscriure en les oficines del prestador del servei. L'abonat antic tindrà dret a recobrar las seva fiança i el nou haurà d'abonar allò que li correspongui segons les condicions vigents en el moment del traspàs. En cas que la pòlissa contingui clàusules especials, serà necessària la conformitat del prestador del servei, a més de la del nou abonat. El prestador del servei podrà, si s'escau, substituir el comptador per un de nou, que anirà a càrrec del nou abonat.

Recíprocament, el prestador del servei no podrà transferir els drets derivats de la pòlissa, a no ser que imposi al nou titular l'obligació de respectar les seves estipulacions i compti amb l'antuència expressa de l'organisme competent de l'Administració, comunicant-ho per escrit al nou abonat.

Article 15è

Subrogació

En produir-se la defunció del titular de la pòlissa d'abonament, el cònjuge, descendents, ascendents i germans que haguessin conviscut habitualment, almenys amb un any d'antelació a la data de defunció, podran subrogar-se en els drets i obligacions de la pòlissa. No serà necessari l'any de convivència pels sotmesos a la pàtria potestat del

Administració Local

difunt, ni pel seu cònjuge o persona amb igual convivència afectiva. L'hereu o legatari podrà subrogar-se si succeeix al causant en la propietat o ús de la vivenda o local. Les persones jurídiques només se subrogaran en els casos de fusió per absorció.

El termini per subrogar-se serà, en tots els casos, de sis mesos a partir de la data del fet causant i es formularà mitjançant nota estesa en la pòlissa existent signada pel nou abonat i pel prestador del servei, quedant subsistent la mateixa fiança.

Article 16è

Rescissió de la pòlissa

L'incompliment per les parts de qualsevol de les obligacions recíproques contingudes en el contracte de subministrament o pòlissa, donarà lloc a la rescissió del contracte, conforme allò establert en el Capítol VI d'aquest Reglament.

Article 17è

Condició resolutòria de les pòlisses

El prestador de servei contractarà sempre amb els seus abonats a reserva que siguin concedits els permisos necessaris per a poder efectuar les instal·lacions que requereixin els subministraments que pren al seu càrrec, així com les autoritzacions administratives necessàries per l'ús de la vivenda o local a subministrar.

CAPÍTOL III

CONDICIONS DEL SUBMINISTRAMENT

Article 18è

Pluralitat de pòlisses en un immoble

S'estendrà una pòlissa d'abonament per cada vivenda, local o dependència independents, encara que pertanyin al mateix propietari o arrendatari i siguin contigües, tret que es tracti de subministrament per comptador o aforaments generals, en què es formalitzarà una sola pòlissa a nom del propietari.

En el cas de sistemes conjunts de calefacció o aigua calenta, dispositius per a reg de jardins, etc, caldrà subscriure una pòlissa general d'abonament, independent de les restants de l'immoble, a nom de la propietat o comunitat de propietaris.

Si se sol·licita una sola pòlissa d'abonament general per tot l'immoble, sense existència de pòlisses individuals per vivenda, local o dependència s'aplicaran sobre aquesta pòlissa general tantes quotes de servei o mínims com a vivendes, locals o dependències que, susceptibles d'abonament, se serveixin mitjançant el subministrament general.

Aquesta modalitat de contractació serà una excepció que haurà de ser autoritzada per l'Ajuntament i que així mateix inclourà aquells abonats existents en el moment de l'entrada en vigor d'aquest Reglament.

Article 19è

Quota de servei o mínim

El prestador del servei fixarà, la quota de

servei o el mínim a aplicar, que estarà en funció del calibre del comptador i de les instal·lacions de l'immoble, local, habitatge o dependència a subministrar, d'acord amb la sol·licitud que efectuarà l'abonat, i en tot cas, se subjectarà a les disposicions legalment vigents, entre les normes bàsiques per a les instal·lacions interiors de 9 de desembre de 1975.

La fixació de la quota o mínim en funció de les necessitats reals de l'usuari s'efectuarà des del moment en què s'aprovi per part dels organismes competents un sistema tarifari que permeti correlacionar el mínim o quota de servei amb el consum real efectuat per l'abonat.

En aquest segon cas, en el supòsit que un tipus de contracte sobrepassés inicialment la quantitat d'aigua contractada, el prestador del servei notificarà a l'abonat perquè regulitzi la seva situació. Aquest podrà al·legar circumstàncies temporals, però en tot cas, encara que per aquesta vegada el prestador del servei no modifiqui el tipus de contracte, haurà de satisfer la quantitat resultant de la diferència entre el que ha contractat i el que realment ha utilitzat. Si es tornés a repetir la situació l'any següent, el prestador del servei, previ avís a l'abonat, té dret a canviar la quota de servei en funció del seu consum real. En el supòsit d'un situació inversa, l'abonat, en un període d'un any i prèvia sol·licitud, té dret de reduir la seva quota per ajustar-la al seu consum real.

Article 20è

Fiança

El prestador del servei, prèvia autorització expressa de l'Ajuntament, podrà exigir en el moment de la contractació del Servei una fiança en garantia del pagament dels rebuts del subministrament, la qual haurà d'ésser dipositada per l'abonat en el moment de la contractació. En cap cas aquesta fiança podrà ser superior a la xifra resultant de sumar l'import de la quota de servei o el mínim mensual que li correspongui i el d'aplicar la tarifa vigent, en l'esmentat moment, als metres cúbics corresponents a trenta hores de funcionament del comptador que ha d'instal·lar-se, a la seva capacitat nominal.

La fiança té per objecte garantir les responsabilitats pendents de l'abonat a la resolució del seu contracte, sense que pugui exigir l'abonat, durant la seva vigència, que se li apliqui a aquesta el reintegrament dels seus descoberts.

En el cas de no existir responsabilitats pendents a la resolució del contracte, la societat procedirà a la devolució de la fiança al seu titular o al seu representant legal. Si existís responsabilitat pendent, l'import de la qual fos inferior al de la fiança, es retornaria la diferència resultant.

Article 21è

Tipus de subministrament

Pel que fa a les modalitats de subministrament, seran aplicables les següents:

a) El subministrament per a usos domèstics: són aquells que en els quals l'aigua s'utilitza per atendre les necessitats normals d'un habitatge.

b) El subministrament per a usos comercials: són aquells subministraments d'aigua destinats a comerços i indústries en els quals l'aigua s'utilitza únicament per a neteja i higiene, tals com establiments hotelers, restaurants, perruqueries, oficines, despatxos i altres centres de característiques anàlogues. Aquesta modalitat no comprèn la utilització de l'aigua de manera predominant per a l'obtenció, la transformació o manufacturació del producte.

c) Subministrament per a usos industrials: són aquells en els quals l'aigua s'utilitza com a matèria primera en el procés de fabricació, o bé en el compliment i la prestació d'un servei, o per la construcció d'immobles. També tindran la consideració de subministrament industrial els usos agrícoles que són els destinats al reg per a l'obtenció de productes agrícoles, de caràcter comercial o industrial, que inclouen les explotacions industrials de floricultura.

d) Subministrament per boques contra incendis: són els destinats a proveir les boques contra incendis situades a l'interior dels immobles.

e) Subministrament per a usos municipals: són aquells subministraments dels quals és titular l'Ajuntament o els organismes descentralitzats de la seva dependència. En cap cas es considerarà subministrament municipal el que es presti a les empreses concessionàries de qualsevol servei públic.

Article 22è

Prioritat de subministrament

L'objectiu prioritari del subministrament d'aigua és satisfer les necessitats domiciliàries de les vivendes de la població urbana. Els subministraments d'aigua per a usos industrials, es donaran en l'únic cas que les necessitats de l'abastament ho permetin.

Quan el servei ho exigeixi, prèvia conformitat de l'Ajuntament, el prestador podrà en qualsevol moment disminuir, i fins i tot suspendre, el servei per a usos agrícoles, de reg o industrials, sense que per això es contregui cap obligació d'indemnització, donat que aquests subministraments queden en tot subordinats a les exigències del consum domèstic.

Pel que fa a l'ús domèstic l'Ajuntament, per necessitats justificades de manca d'aigua, podrà limitar o prohibir la utilització d'aigua per a reg de jardins, omplir piscines, rentat de cotxes, i l'ús domèstic en general.

El prestador del servei quedarà exonerat de responsabilitat civil per manca de subministrament quan aquesta afecti a processos industrials i altres de naturalesa anàloga on aquest sigui bàsic per a la seva funció, que per les seves especials característiques hauran de proveir-se de mitjans de reserva.

Article 23è

Instal·lacions de l'abonat

Administració Local

Les instal·lacions utilitzades pels abonats en tot moment han de reunir les condicions de seguretat reglamentàries, i el prestador del servei podrà negar el subministrament en cas de noves instal·lacions o reforma de les existents per no reunir els requisits legals. A aquests efectes, el prestador del servei podrà dur a terme, en les esmentades instal·lacions, les comprovacions necessàries abans de connectar l'aigua.

Quant a les instal·lacions antigues en ús, el prestador del servei pot comunicar a l'Ajuntament i als abonats la manca de seguretat d'aquelles, quedant l'abonat obligat a corregir la instal·lació, si així ho jutja pertinent l'Ajuntament i en el termini que el mateix ordeni. Si l'abonat no compleix allò disposat, el prestador del servei queda facultat per suspendre el subministrament.

El prestador del servei no percebrà cap quantitat per la revisió d'instal·lacions, quan es produeixi per la seva pròpia iniciativa.

Article 24è

Regularitat del subministrament

El subministrament d'aigua als abonats serà permanent, llevat de l'existència de pacte contrari a la pòlissa, i no es podrà interrompre si no és per força major.

El prestador del servei podrà suspendre el subministrament o disminuir-ne la pressió a causa d'obres, trencament de canonades, reparacions, i en especial a causa d'accident fortuït o de força major. Igualment podrà limitar-lo a hores determinades, per les mateixes causes. En cap dels casos esmentats, el prestador del servei tindrà l'obligació d'indemnitzar a l'abonat. En tots aquests casos el prestador del servei haurà d'avisar per escrit a l'ajuntament, mitjançant la policia local, als veïns afectats i al parc de bombers voluntaris, de la forma més idònia. Així mateix s'haurà d'avisar a totes aquelles empreses que expressament ho hagin demanat al prestador del servei. En aquest avís s'haurà d'informar de l'abast de l'avaria i la previsió de temps per a la seva reparació. No obstant això i sempre que sigui possible avisarà mitjançant la premsa local i escrits als afectats de la suspensió del subministrament, de la forma més adient.

Article 25è

Import del subministrament

Els imports del subministrament s'ajustaran a les tarifes vigents en cada moment, i el prestador del servei emetrà la corresponent factura on hi comptarà els consums realitzats.

Els subministraments per aforament i el cànon anual dels subministraments per a incendis se satisfaran per anticipat.

CAPÍTOL IV

INSTAL·LACIONS EXTERIORS

Article 26è

Execució de les instal·lacions exteriors

1. La instal·lació del ramal d'escomesa, fins a la clau de pas (exclusa), amb les seves

claus de maniobra i els seus aparells de mesura, serà efectuada pel prestador del servei, amb tots els costos a càrrec del propietari de l'immoble, quedant de la seva propietat el ramal instal·lat amb les seves claus. Si un abonat sol·licités un ramal d'escomesa especial per al seu ús, serà instal·lat pel prestador del servei a compte i cost de l'abonat, prèvia autorització de la propietat de l'immoble, quedant també propietat de la finca per accessió.

2. Les despeses d'execució d'aquestes instal·lacions estaran calculades en funció del seu cost material i d'acord amb el llistat de costos unitaris aprovats pel Ple de l'Ajuntament, actualitzables, que no revesteixen la condició de "preu" del subministrament sinó la consideració de cost o preu "extratarifari". Les empreses prestadores del servei només podran cobrar pels anteriors conceptes així com pels altres previstos en el present Reglament.

3. El manteniment anirà a càrrec del prestador del servei.

Article 27è

Escomeses especials

Es podran instal·lar preses per a alimentar exclusivament:

a) Les boques de protecció contra incendis, en les finques on els propietaris ho sol·licitin, podent l'abonat utilitzar les boques d'incendi en benefici de tercers. La instal·lació podrà ser a petició del titular o de l'Ajuntament.

b) Piscines o altres instal·lacions de caràcter suntuari.

Article 28è

Protecció de l'escomesa

Després de l'aixeta de registre, el propietari disposarà d'una protecció del ramal suficient de manera que, en cas de fuga, l'aigua tingui sortida a l'exterior, sense que, per tant, pugui perjudicar l'immoble ni danyar gèneres o aparells situats a l'interior sense cap tipus de responsabilitats per part del prestador del servei.

En cas d'avaries, les reparacions dels ramals de presa seran sempre efectuades pel prestador del servei, sense perjudici de la seva repercussió al causant d'aquestes avaries.

Les avaries a la instal·lació interior a partir de l'aixeta de pas, seran reparades per compte i càrrec del propietari o abonats responsables.

Article 29è

Escomesa en desús

Finalitzat o rescindit el contracte de subministrament, el ramal d'escomesa queda a lliure disposició del prestador del servei, qui podrà prendre respecte d'aquests les mesures que consideri oportunes.

Article 30è

Escomesa d'incendi

Es podran instal·lar ramals d'escomesa per a l'alimentació exclusiva de boques de protecció contra incendis, en les finques on ho

sol·licitin.

Els ramals d'escomesa per a les boques de protecció contra incendis seran sempre independents de les altres que puguin tenir la finca en què s'instal·lin i es realitzaran d'acord amb les normatives que, per a protecció contra incendis, siguin vigents en cada moment.

Al final del ramal, es disposarà de la clau de pas, que estarà precintada i oberta, i que l'abonat no podrà manipular en cap cas.

CAPÍTOL V

INSTAL·LACIONS INTERIORS

Article 31è

Execució de les instal·lacions

La instal·lació interior, amb excepció de la col·locació del comptador i les seves aixetes, serà realitzada per un instal·lador aliè al prestador del servei i autoritzat per l'organisme que correspongui, i s'haurà d'executar complint les normes per a les instal·lacions interiors de subministrament d'aigua, aprovades per l'ordre del Ministeri d'Indústria de 9 de desembre de 1975, o les vigents en el moment de la contractació, amb especial previsió de les contingències de la variació de pressió de la xarxa de distribució.

Article 32è

Inspecció de la instal·lació

La instal·lació interior efectuada pel propietari i/o abonat estarà sotmesa a la comprovació del prestador del servei i a la superior dels organismes competents de l'Administració per tal de constatar que ha estat executada segons les normes i compleix les prescripcions d'aquest Reglament i d'altres disposicions aplicables.

De no ajustar-se la instal·lació interior als preceptes indicats, el prestador del servei podrà negar-se a realitzar el subministrament, i podrà informar el fet als organismes competents, perquè resolguin el que calgui.

Article 33è

Instal·lacions privades contra incendis

Els proveïments per boques contra incendis són els destinats a alimentar els sistemes contra incendis situats a l'interior d'immobles.

A les instal·lacions privades per protecció contra incendis, l'aigua que el prestador del servei posa a disposició de l'abonat no podrà ser utilitzada per a cap ús diferent del contractual.

Totes les boques o aparells projectors muntats sobre la instal·lació alimentada per l'aigua contra incendis objecte del contracte estaran segellats per mitjà d'un precinte del prestador del servei.

L'abonat en cas d'un sinistre, queda autoritzat a trencar el precinte de les boques i maniobrar-les.

En el supòsit esmentat, l'abonat estarà obligat a comunicar-ho per escrit i dintre d'un termini de 24 hores al prestador del servei, amb indicació del temps que les boques

Administració Local

hagin estat en servei.

La instal·lació i el manteniment de la canalització interior de les boques seran realitzats per l'abonat per mitjà d'un instal·lador autoritzat, i el prestador del servei només hi intervindrà en els precintes.

Els agents del prestador del servei tindran facultat per inspeccionar les instal·lacions interiors.

El prestador del servei, en acabar l'abonat, els treballs indicats, procedirà acuradament al precintat de la instal·lació.

L'abonat pot provar el funcionament de les boques d'incendi un màxim de dues vegades l'any, per a la qual cosa ho comunicarà per escrit al gestor del servei amb una antelació mínima de quatre dies hàbils, per tal que es pugui personar a aixecar el precinte i tornar-lo a instal·lar un cop efectuada la prova.

En qualsevol cas, el sistema de boques d'incendi s'ha de sotmetre, d'ofici o a instància de part, a les proves d'estanquitat i resistència mecànica adequades, en els termes i amb les condicions que assenyalen la Reglamentació tècnico-sanitària en matèria d'aigües de consum públic i la Reglamentació tècnica dictada en matèria de protecció contra incendis.

Article 34è

Prohibició de barrejar aigua de diferents procedències

Les instal·lacions corresponents a cada pòlissa no podran ser connectades a una xarxa, canonada o distribució d'altra procedència. Tampoc podrà empalmar-se cap instal·lació procedent d'una altra pòlissa d'abonament, ni barrejar l'aigua dels serveis amb qualsevol d'altra. L'abonat instal·larà els dispositius reglamentaris per impedir els retorns accidentals cap a la xarxa.

En casos tècnicament justificats, quan les instal·lacions industrials necessitin de subministraments propis, distribuïts conjuntament amb l'aigua procedent del servei, podrà autoritzar-se la connexió sempre que:

- 1) L'aigua no es destini al consum humà,
- 2) s'adoptin mesures tècnicament suficients segons criteri del servei, per evitar retorns d'aigua cap a la xarxa pública.

CAPÍTOL VI

SISTEMES DE MESURA

Secció primera. Comptadors

Article 35è

Tipus de comptador

Els comptadors han de ser sempre de model oficialment homologat i han d'estar precintats per l'organisme de l'Administració competent per verificar-los, d'acord amb les determinacions que conté la normativa següent: Reial Decret de 22 de febrer de 1907, amb les modificacions introduïdes mitjançant sengles reials decrets de 24 d'agost i 6 de desembre de 1910; Decret de 12 de juliol de 1945 (*Boletín Oficial del Estado* núm. 197 de 16.7.1945); Reial decret 1616/1985, d'11 de setembre (*Boletín Oficial*

del Estado núm. 219, de 12.9.1985); Reial decret 597/1988, de 10 de juny (*Boletín Oficial del Estado* núm. 142, de 14.6.1988); Ordre del Ministeri d'Obres Públiques i Urbanisme de 28 de desembre de 1988 (*Boletín Oficial del Estado* núm. 55, de 6.3.1989), i Ordre del mateix Ministeri, de 30 de desembre de 1988 (*Boletín Oficial del Estado* núm. 25, de 30.1.1989).

Els comptadors han d'adequar-se a la Directiva 75/33/CE, de 17 de desembre de 1974 (DOCE núm. 14, de 20 de gener de 1975) i a la normativa que esmenta l'article 35. La determinació del tipus, diàmetre i emplaçament del comptador correspon al gestor del servei, d'acord amb la Normativa Bàsica i en atenció als tipus de domicilis a proveir, així com als cabals punta d'horaris previstos en proveïments especials.

Les despeses per a l'adquisició i la instal·lació del comptador, seran a càrrec de l'abonat, qui les farà efectives en el moment de subscriure la pòlissa.

Article 36è

Instal·lació del comptador

El comptador serà instal·lat pel prestador del servei i únicament podrà ser manipulat pels empleats del prestador del servei, i les persones o entitats responsables del seu manteniment, per la qual cosa serà degudament precintat. Darrera el comptador s'instal·larà una aixeta de sortida, el cost de la qual anirà a càrrec de l'abonat, el qual la podrà manobrar per prevenir qualsevol eventualitat en la seva instal·lació interior.

La instal·lació interior i el comptador queden sempre sota la diligent custòdia, conservació i responsabilitat de l'abonat, els quals s'obliguen a facilitar als empleats del prestador del servei l'accés al comptador i a la instal·lació interior.

Article 37è

Ubicació del comptador

El comptador es col·locarà en una armari subministrat pel prestador del servei, o construït per l'abonat amb les dimensions i en la forma establerta en les normes bàsiques per a les instal·lacions interiors de subministrament d'aigua vigents en el moment de la contractació. Haurà d'estar proveït del corresponent tancament amb clau del tipus universal.

Quan procedís substituir el comptador per un altre de major diàmetre i fos indispensable ampliar les dimensions de l'armari contenidor, l'abonat efectuarà al seu càrrec les modificacions adients.

El propietari o abonat està obligat a disposar d'una protecció perquè, en cas d'escapament d'aigua a través del comptador, aquesta tingui una sortida natural a l'exterior o al clavegueram.

Article 38è

Verificació i conservació dels comptadors

El comptador haurà de conservar-se en bon estat de funcionament. El prestador del servei tindrà la facultat de realitzar totes les verificacions que consideri necessàries i efec-

tuar totes les substitucions que siguin reglamentàries.

L'abonat tindrà l'obligació de facilitar als representants i operaris del servei l'accés al comptador.

El manteniment dels comptadors, aforaments i escomeses serà realitzat pel Servei i a compte i càrrec dels usuaris, els quals abonaran una quota mensual per aquest concepte.

Es considerarà conservació i manteniment de comptadors, escomeses i aforaments la seva vigilància i reparació sempre i quan sigui possible, inclosos muntatge i desmuntatge al seu emplaçament actual, sempre que les avaries o anomalies observades siguin imputables a l'ús normal de l'aparell. Queden excloses d'aquesta obligació, les avaries degudes a manipulació indeguda, abús d'utilització, catàstrofe i gelades.

Article 39è

Bateria de comptadors

Quan una sola presa hagi de subministrar aigua a més d'un abonat en un mateix immoble, s'haurà d'instal·lar una bateria, degudament homologada, capaç de muntar tots els comptadors que precisa tot l'immoble.

En cas d'instal·lació de bateria de comptadors divisionaris aquesta quedarà situada en una habitació de fàcil accés i en planta baixa, d'ús comú de l'immoble, dotada d'il·luminació elèctrica, desguàs directe a la claveguera i separada de les altres dependències destinades als comptadors de gas i d'electricitat. Estaran ventilades, la seva porta haurà de ser d'un o més fulls que a l'obrir-se deixin lliure tota l'amplada del quadre. La clau de les dites portes serà del tipus universal.

Quan les condicions del subministrament obliguin a disposar de grup de pressió i dipòsit regulador, el servei instal·larà un comptador general de control a l'entrada de l'immoble, el qual detectarà les possibles fuites a la instal·lació esmentada. La instal·lació del comptador serà per compte de la comunitat de propietaris així com els sobreconsums que es puguin arribar a mesurar, aplicant sempre la tarifa vigent.

Article 40è

Transitorietat dels aforaments

Transitoriament i fins que es realitzin les obres d'adequació de la xarxa de distribució, els actuals abonats que són subministrats per aforament continuaran aquest tipus de mesura.

Si un abonat que sigui subministrat per aforament sol·licita una ampliació del cabal contractat, aquesta només es durà a terme si el subministrament s'efectua mitjançant comptador, sempre que tècnicament sigui factible i compti amb l'autorització del propietari de l'immoble.

En aquests subministraments per aforament el subministrador està obligat a facilitar a l'abonat el cabal contractat en un període de vint-i-quatre hores de subministrament.

CAPÍTOL VII

Administració Local

CONSUM I FACTURACIÓ

Article 41è

Consum.

L'abonat consumirà l'aigua d'acord amb el que estableix aquest Reglament respecte a les condicions del subministrament i està obligat a usar les instal·lacions pròpies i del Servei de forma racional i correcta, evitant tot perjudici a tercers i al servei.

Article 42è

Facturació

El prestador del servei percebrà de cada abonat l'import del subministrament d'acord amb la modalitat tarifària vigent a cada moment, així com els tributs que procedeixen en cada cas.

Si existís quota del servei, a l'import d'aquesta s'hi afegirà la facturació del consum corresponent als registres de l'aparell de mesura.

En els subministraments per "aforament", a l'import de la quota de servei s'addicionarà la facturació corresponent al cabal contractat.

Si existís mínim de consum, es facturarà en tots els casos i s'addicionarà als excessos de consum registrats per l'aparell de mesura.

Article 43è

Anomalies de mesurament

Quan es detecti l'atur o mal funcionament de l'aparell de mesura, la facturació del període actual i regularització de períodes anteriors, s'efectuarà conforme a un dels tres següents sistemes:

1. En relació a la mitjana dels tres períodes de facturació anteriors a detectar-se l'anomalia.

2. En el cas de consum estacional, en relació als mateixos períodes de l'any anterior que haguessin registrat consum.

3. Conforme al consum registrat pel nou aparell de mesura instal·lat, a prorrateig amb els dies que hagués durat l'anomalia.

En el cas de subministrament per a usos agrícoles, jardins i altres, que permetin el consum pel càlcul o estimació, s'estarà a aquesta avaluació com a base de facturació.

En el cas que no es pugui efectuar lectura de la medicació del comptador per absència de l'abonat i a fi d'evitar acumulació de consums en posteriors facturacions es facturarà igualment en relació a la mitjana dels tres períodes de facturació del mateix període de l'any anterior que haguessin registrat consum.

En aquells casos en què per error o anomalia de medicació s'haguessin facturat quantitats inferiors a les degudes, s'escalonarà el pagament de la diferència en un termini que, llevat d'acord contrari, no podrà ser superior a un any.

En el cas dels consums facturats a compte, es detreuran de la facturació feta en base a la lectura del comptador aquelles quantitats facturades amb anterioritat, sense lectura prèvia del comptador, en concepte de mínims de

consum, mitjanes de consums anteriors, etc.

Article 44è

Manipulació del mesurador o utilització fraudulenta del servei

Quan el prestador del servei detecti manipulacions en l'aparell de mesura o qualsevol altre actuació que hagi comportat la utilització fraudulenta del servei, procedirà a la liquidació de l'import de l'aigua consumida i no facturada, conforme a un dels següents sistemes:

1. Amb caràcter general en relació al volum diari que permeti subministrar l'anomalia detectada i en període anterior comprès des de l'última inspecció realitzada i fins la data en què s'hagi detectat. Aquest període serà com a màxim d'un any.

2. El volum calculat pel procediment abans esmentat, podrà rebaixar-se a criteri del prestador del servei en aquells casos que per càlcul o estimació pugui preveure's que el consum fraudulent ha estat inferior.

Article 45è

Verificació

L'abonat i el prestador del servei tenen dret a sol·licitar dels Serveis Territorials d'Indústria de la Generalitat de Catalunya, organisme competent de l'Administració en qualsevol moment, la verificació d'aparells de mesura instal·lats, sigui qui sigui el seu propietari.

Si l'abonat sol·licita al prestador del servei la tramitació de l'esmentada verificació oficial, haurà de dipositar prèviament l'import de les despeses que això comporti.

Si fos el prestador del servei qui sol·licités la verificació, seran al seu càrrec les despeses ocasionades, llevat del cas que hi hagués hagut una manipulació per part de l'abonat

Article 46è

Pagament

El pagament dels rebuts haurà d'efectuar-se per l'abonat dins del termini d'un mes després de rebre la factura.

L'abonat podrà optar per domiciliari el pagament del rebut en llibreta d'estalvi o compte corrent bancari, o bé fer-lo efectiu directament a les oficines del prestador del servei, o bé a les entitats bancàries o financeres que determini el prestador del servei, i que tinguin agència a Santa Maria de Palautordera.

CAPÍTOL VIII

SUSPENSIÓ DEL SUBMINISTRAMENT I RESCISSIÓ DEL CONTRACTE

Article 47è

Causes de suspensió

El prestador del servei pot suspendre el subministrament d'aigua als abonats o usuaris en els supòsits següents:

a) Si els abonats o usuaris no han satisfet l'import de la facturació del servei, sempre que el deute acumulat compregui, almenys, el consum de dos períodes de facturació; tan-

mateix, la suspensió individual no es practicarà en aquest supòsit quan es donin les circumstàncies que preveu l'article 48.

b) Per manca de pagament de les quantitats resultants de liquidacions fermes, en via administrativa, amb motiu de frau en els consums o en cas provat de reincidència en aquest sentit.

c) En tots els supòsits en què l'abonat hagi fet ús de l'aigua subministrada en forma o per a usos diferents als contractats.

d) Quan l'abonat estableixi o permeti establir derivacions, en la seva instal·lació, per al subministrament d'aigua a altres locals, habitatges o immobles diferents als vinculats al subministrament contractat.

e) Quan l'abonat no permeti l'entrada en el local vinculat al subministrament contractat, en hores hàbils o de relació normal amb l'exterior, al personal destacat pel gestor del servei per tal de revisar les instal·lacions; en aquest cas és necessari que s'hagi fet constar la negativa davant testimonis o en presència d'algun Agent de l'Autoritat.

f) Per negligència de l'abonat pel que fa a la instal·lació d'instruments correctors que produeixen pertorbacions en la xarxa de subministrament, un cop transcorregut el termini fixat pel gestor del servei per tal de corregir-les.

g) Quan l'abonat o usuari infringeixi qualsevol altre deure contractual, incloses les condicions generals a què fa referència l'article 7è, o no s'atingui a les condicions establertes a la pòlissa d'abonament que hagi subscrit.

Article 48è

Procediment de suspensió del subministrament.

En tots els supòsits, el procediment de suspensió del subministrament d'aigua serà el següent:

1. El gestor del servei actuarà, a tots els efectes, com a agent delegat de l'administració municipal; en conseqüència, en tots els actes de comunicació que vagin adreçats als abonats, el gestor del servei farà constar aquesta circumstància i, alhora, s'atindrà a la normativa reguladora del règim jurídic bàsic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

2. El gestor del servei posarà els fets i les circumstàncies determinants de la suspensió en coneixement de l'Ajuntament. Alhora, donarà trasllat a l'abonat d'aquests mateixos fets i circumstàncies.

La comunicació adreçada a l'abonat li serà tramesa al seu domicili i al de l'abonament, si són diferents. Aquesta comunicació es practicarà per qualsevol mitjà que permeti tenir constància de la seva recepció.

3. La comunicació adreçada a l'abonat, a banda d'expressar els fets determinants de la suspensió del subministrament, farà avinent la possibilitat que tindrà aquell de presentar, davant el mateix gestor, al·legacions, documents i justificants en defensa dels seus drets i interessos legítims, en un termini màxim de

Administració Local

deu dies hàbils comptadors des de l'endemà d'haver rebut la dita comunicació.

4. La comunicació esmentada al paràgraf anterior ha d'expressar, alhora, l'adreça i l'horari de funcionament de les oficines del gestor del servei, als efectes de presentació d'escrits i documents.

5. Un cop transcorregut el termini que esmenta l'apartat 3, que serà comptador des de la darrera comunicació practicada, el gestor del servei, a la vista de les al·legacions presentades, farà les comprovacions que consideri pertinents i formalitzarà, si escau, davant l'Ajuntament, una proposta motivada de suspensió del subministrament, referida als abonats o usuaris que no hagin justificat degudament l'esmena o no-concurrencia d'alguna de les causes de suspensió que preveu l'article 47.

6. La proposta de suspensió que es fonamenta en el que preveu l'article 47, lletra a), no pot afectar els abonats o usuaris que, en virtut d'un informe favorable i previ dels serveis socials municipals, hagin acreditat manca o insuficiència greu de recursos econòmics. Aquest informe dels serveis socials, el sol·licitarà d'ofici el gestor del servei quan, de les al·legacions fetes per l'abonat, es pugui deduir que l'interessat es troba inclòs en alguna de les circumstàncies esmentades. En aquest supòsit, el gestor rebrà, si escau, de l'Ajuntament, les compensacions corresponents, sens perjudici del que puguin establir el contracte de gestió de serveis subscrit amb la corporació municipal o els acords adoptats per aquesta per tal de configurar els drets i les obligacions del gestor esmentat.

7. La petició motivada de suspensió del servei, presentada davant l'Ajuntament pel gestor del servei, anirà acompanyada d'una declaració responsable, subscrita pel mateix gestor o per un representant o administrador seu amb poders suficients, fent avinent que s'han observat fidelment totes les garanties procedimentals que es desprenen d'aquest Reglament.

8. L'Ajuntament, amb la comprovació prèvia dels fets, si escau, dictarà la Resolució que consideri procedent.

9. L'autorització municipal per a la suspensió del subministrament domiciliari d'aigua potable es considerarà atorgada per silenci, sense necessitat de certificat d'actes presumptes, si durant els trenta dies hàbils subsegüents a la data de presentació de la petició no es notifica al gestor del servei la resolució expressa de la seva sol·licitud d'interrupció dels subministraments.

10. Un cop obtinguda l'autorització municipal de suspensió del subministrament, el gestor del servei ho notificarà als abonats o usuaris afectats.

Aquesta notificació s'adreçarà al domicili de l'abonat o usuari i al de l'abonament, si és el cas, a través de qualsevol mitjà que permeti tenir constància de la seva recepció. La notificació de la interrupció o suspensió del subministrament ha d'incloure, almenys, les

dades següents:

a) Nom i adreça de l'abonat o usuari i nom i adreça de l'abonament.

b) Data i hora aproximada en què es produirà la suspensió del subministrament, la qual no es podrà executar abans del transcurs de set dies hàbils comptadors des de l'endemà d'haver estat practicada la notificació.

c) Detall de la raó o motiu originador de la suspensió del servei.

d) Nom, adreça, telèfon i horari de les oficines del gestor del servei en què poden esmenar-se les causes que originen la suspensió del servei.

e) Data de l'autorització municipal de suspensió del subministrament. Si aquesta ha estat atorgada per silenci, la data serà la del dia hàbil immediatament posterior al termini que preveu l'apartat 9 anterior.

f) Règim de recursos de què pot ser objecte la suspensió del servei, en via administrativa, si és el cas, i en via contenciosa administrativa, sens perjudici de les accions i els recursos que els abonats considerin procedents.

g) Advertiment que la interposició d'accions o recursos contra la suspensió del subministrament no portarà aparellada, per ella mateixa, la paralització de la suspensió esmentada.

Article 49è

Renovació del subministrament

Les despeses que origini la suspensió seran a compte de l'empresa subministradora així com la seva reconexió seran fetes efectives per l'abonat prèvia a la reconexió del subministrament, sempre i quan l'abonat resulti ésser el responsable de la suspensió per incompliment de contracte, i a més s'hagi seguit el procediment establert a tal efecte en l'article anterior.

El cost global tant de la suspensió del subministrament d'aigua com de la seva reconexió serà satisfet per l'abonat al preu aprovat oficialment.

Article 50è

Resolució del contracte

Transcorreguts dos mesos des de la suspensió del subministrament sense que l'abonat hagi esmenat qualsevol de les causes, establertes a l'article 49 d'aquest Reglament, per les quals es va procedir a l'esmentada suspensió, el prestador del servei estarà facultat per resoldre el contracte, a l'empara del que disposa l'article 1124 del Codi Civil.

Article 51è

Retirada de l'aparell de mesura

Resolt el contracte, el prestador del servei podrà retirar el comptador, propietat de l'abonat, dipositant-lo al seu nom en l'empresa amb la qual tingui concertada la conservació d'aquest o, en el seu cas, el mantindrà en dipòsit i a disposició de l'abonat en les dependències del prestador del servei durant el termini d'un mes, a partir del qual el prestador del servei podrà disposar lliurement d'aquest.

Article 52è

Accions legals

El prestador del servei, malgrat la suspensió del subministrament i la rescissió del contracte, podrà entaular totes les accions civils i criminals que consideri oportunes en defensa dels seus interessos i drets, i, en especial, l'acció penal per frau.

Així mateix, i en el cas en què la suspensió del subministrament efectuada per part del prestador del servei resultés improcedent, l'abonat podrà exigir la deguda indemnització sense perjudici de poder entaular les accions civils i criminals que consideri oportunes en salvaguarda dels seus interessos.

CAPÍTOL IX

TRIBUTS I ALTRES CONCEPTES DE REBUT

Article 53è

Tributs

Com a regla general, els tributs de l'Estat, les Comunitats Autònomes i entitats locals, establerts sobre les instal·lacions i el subministrament o consum d'aigua, en els quals siguin subjectes passius les empreses subministradores, no podran ésser repercutits a l'abonat com a tals, llevat de l'IVA i de que disposi altra cosa la norma creadora del tribut sense perjudici que el seu import sigui recollit com un cost en la mateixa tarifa.

Article 54è

Altres conceptes del rebut

El prestador del servei haurà d'incloure per al seu cobrament en la factura del consum, els tributs per compte de les entitats públiques a què es refereix l'article anterior, sempre que estiguin establerts prenent com a base el consum de l'aigua.

CAPÍTOL X

PROCEDIMENT ADMINISTRATIU

Article 55è

Consultes i informació

L'abonat té dret a consultar totes les qüestions derivades de la prestació del servei i del funcionament en el consum individual, podent sol·licitar pressupostos previs d'instal·lacions referents a la contractació. El prestador del servei haurà d'informar totes les consultes formulades correctament, contestant per escrit les presentades de tal manera, en el termini màxim d'un mes.

Article 56è

Reclamacions

L'abonat podrà formular reclamacions directament al prestador del servei, verbalment o per escrit. En aquest últim cas la reclamació s'entendrà desestimada si el prestador del servei no emet la corresponent resolució en un termini de quinze dies. Contra la resolució expressa o presumpta, es podrà reclamar, en el termini de quinze dies, davant l'Alcalde, qui haurà de resoldre. Si transcorren trenta dies sense resolució

Administració Local

expressa es considerarà desestimat el recurs.

CAPÍTOL XI

JURISDICCIO

Article 57è

Administrativa

Sense perjudici de les competències legals que puguin correspondre a qualsevol entitat o organisme públic, correspon a l'Ajuntament de Santa Maria de Palautordera la incoació i instrucció dels expedients sancionadors, per l'incompliment del present Reglament, tant per part dels abonats com per part del prestador del servei, amb subjecció al procediment sancionador de la Llei 30/92 del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

CAPÍTOL XII

RÈGIM SANCIONADOR

Article 58è

Objecte i abast del règim sancionador

Aquest títol té per objecte la regulació del règim sancionador de les infraccions administratives comeses pels abonats o usuaris del servei municipal d'aigües, i per totes aquelles persones les accions o omissions de les quals afectin o incideixin en el servei o en les seves instal·lacions, sempre que aquests conductes puguin encabir-se en els il·lícits que preveu aquest Reglament. Tanmateix, el present règim sancionador només regirà si manca normativa especial o sectorial aplicable, o si aquesta última és insuficient.

Article 59è

Definició d'infraccions administratives

1. Constitueixen infracció administrativa les vulneracions del present Reglament previstes a l'article 60, fins i tot quan les conductes expressades a cada tipus obeeixin a la mera negligència.

2. Totes les infraccions que recull aquest Reglament tenen el tractament de lleus als efectes del que disposa l'article 132 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

Article 60è

Supòsits d'infraccions administratives

Constitueixen infracció administrativa del present Reglament les conductes següents:

a) Provocar o donar lloc a retorns d'aigua cap a la xarxa pública de distribució, posant en perill el manteniment de les seves condicions de potabilitat.

b) Realitzar qualsevol acció que generi contaminació de qualsevol tipus a la xarxa de distribució.

c) Causar danys, mitjançant frau o negligència, als béns de domini públic afectes al servei municipal d'aigües o realitzar actes d'ocupació d'aquests béns en idèntiques circumstàncies; i això, sense perjudici de l'obligació de reparar els danys i perjudicis de restituir el que hagi estat sostret.

d) Abusar del subministrament contractat, consumint injustificadament cabals desproporcionats en relació amb el que sigui habitual d'acord amb la pòlissa vigent.

e) Destinar l'aigua subministrada a usos diferents d'aquells per als quals es va contractar el subministrament.

f) Impedir l'entrada del personal del gestor del servei quan aquest personal hagi comparegut, dins l'horari hàbil, amb la finalitat d'efectuar tasques d'inspecció, de verificació o de reparació dels comptadors i les instal·lacions.

g) Subministrar aigua a tercers, de forma habitual o en proporcions superiors a les pròpies d'una conducta de bon veïnatge, tant amb caràcter onerosos com gratuït.

h) Manipular sense causa justificada la clau de registre ubicada a la via pública, independentment de si es troba precintada o no.

i) Manipular les instal·lacions amb l'objecte d'alterar el mesurament registrat pels comptadors, o defraudar o eludir la medicació de consums d'aigua, mitjançant la connexió directa i clandestina a la xarxa pública o a les instal·lacions d'un tercer, o a través de qualsevol altre procediment.

j) Desatendre els requeriments de l'Ajuntament o del gestor del servei per tal que es reparin o modifiquin les instal·lacions interiors dins del termini indicat pel mateix requeriment.

k) Efectuar descàrregues no autoritzades d'aigua a la via pública, procedents de la instal·lació interior general o particular.

l) No reparar les fuites detectades a les instal·lacions pròpies.

ll) Utilitzar aigües de les fonts públiques per a usos industrials, comercials, agrícoles o per al reg d'hortos o jardins.

m) No avisar al prestador del servei l'Ajuntament i/o als usuaris de la suspensió de subministrament per qualsevol avaria o reparacions d'acord amb el que estableix l'article 25 d'aquest Reglament.

n) Incomplir qualsevol altra obligació, deure o prohibició previst de forma clara i precisa per aquest Reglament, llevat que la conducta es pugui encabir en algun dels tipus anteriorment descrits.

Article 61è

Sancions i altres responsabilitats

1. Les infraccions anteriors seran corregides amb les sancions següents:

a) Multa de fins a 25.000 pessetes, 18 llevat que es tracti del supòsit que preveu el paràgraf següent.

b) Quan la infracció comesa sigui la que preveu la lletra c) de l'article 102, multa, l'import de la qual s'establirà entre el valor i el doble del valor del perjudici causat o del que s'ha usurpat, sense perjudici de ser obligat, l'infractor, a reparar els danys i els perjudicis i a restituir el que hagi sostret.

2. Les responsabilitats administratives que es derivin del procediment sancionador seran compatibles amb l'exigència a l'infractor de

la reposició de la situació alterada per aquell al seu estat originari, així com amb la indemnització pels danys i perjudicis causats, els quals poden ser determinats o avaluats per la corporació; en aquest cas, s'ha de comunicar a l'infractor per a la seva satisfacció dins el termini que a l'efecte es determini; si no es fa així, quedarà expedida la via judicial corresponent, llevat que els danys i perjudicis s'hagin produït en béns municipals d'ús o servei públic, cas en el qual aquestes responsabilitats es podran exigir per via administrativa.

3. Quan el compliment de les obligacions previstes en aquest Reglament o en les normes aplicables al servei correspongui a diverses persones conjuntament, aquestes respondran de forma solidària de les infraccions que, si s'escou, es puguin cometre i de les sancions que es puguin imposar.

Són responsables subsidiaris o solidaris per l'incompliment de les obligacions imposades en virtut de normes amb rang de llei que comportin el deure de prevenir la infracció administrativa comesa per altres, les persones físiques i jurídiques sobre les quals recaigui aquest deure, quan així ho determinin les lleis reguladores dels diferents règims sancionadors que puguin ser d'aplicació a les matèries que són objecte del present Reglament.

Article 62è

Graduació de sancions i règim de concurrència

1. A l'hora de determinar la multa corresponent, la corporació garantirà l'adequació deguda entre la gravetat del fet constituït de la infracció i la sanció aplicada; es consideraran especialment els criteris següents:

a) L'existència d'intencionalitat o reiteració, així com el grau de participació en els fets de l'infractor i el benefici obtingut per aquest amb motiu de l'il·lícit administratiu.

b) La naturalesa dels perjudicis causats, atenent a la gravetat del dany derivat de la infracció, a l'alteració social causada i al grau d'afectació que la dita infracció hagi tingut en la salut i seguretat de les persones.

c) La reincidència, per comissió, en el termini d'un any, de més d'una infracció de la mateixa naturalesa quan així hagi estat declarat per resolució ferma en via administrativa.

2. Quan els fets constituïts de la infracció hagin causat un grau d'afectació significatiu a la salut i seguretat de les persones, la sanció que correspongui s'aplicarà en el seu grau màxim.

3. Quan de la comissió d'una de les infraccions previstes en aquest Reglament es derivi necessàriament la comissió d'una altra o d'altres, s'imposarà únicament la sanció més elevada de totes les que siguin susceptibles d'aplicació.

4. En cap cas no poden sancionar-se fets que ho hagin estat prèviament en l'àmbit penal o administratiu en aquells supòsits en què s'apreciï identitat del subjecte, dels fets i dels fonaments de la sanció imposada. Existirà identitat de fonaments quan siguin els mateixos els interessos públics protegits pels

Administració Local

règims sancionadors concurrents.

Article 63è

Prescripció d'infraccions i sancions

1. Totes les infraccions previstes en aquest Reglament prescriuen als sis mesos. Les sancions, sense distinció, prescriuen a l'any.

2. El còmput de la prescripció s'efectuarà de conformitat amb el que disposa l'article 132, apartats 2 i 3, de la LPAC.

Article 64è

Compatibilitat de procediments sancionadors i no sancionadors

1. No tindran caràcter sancionador les suspensions del subministrament que autoritzi l'Ajuntament, ni els acords de resolució unilateral de pòlisses d'abonament adoptats d'acord amb el que disposa el present Reglament. La imposició de sancions serà compatible amb l'adopció simultània de qualsevol d'aquestes mesures.

2. Tampoc no tindran caràcter sancionador els acords, les resolucions i les mesures en general que adopti l'Ajuntament amb la finalitat que els tercers responsables rescabalin la corporació dels danys i perjudicis causats al servei, restitueixin els béns sostrets o restableixin la situació física alterada. Tanmateix, totes aquestes responsabilitats se substanciaran i executaran per la via administrativa, inclosa la de constrenyiment.

Article 65è

Procediment sancionador i mesures cautelars

1. Els expedients sancionadors es tramitaran de conformitat amb aquest Reglament i en virtut del procediment sancionador que estableixi l'Ajuntament. En defecte d'aquest procediment propi, seran d'aplicació els procediments sancionadors de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i, subsidiàriament, de l'Administració de l'Estat. En qualsevol cas, seran d'aplicació supletòria les previsions del títol VI de la LPAC, tot garantint-se, alhora, l'observança, quan sigui el cas, dels principis constitucionals i de les regles aplicables a qualsevol manifestació de la potestat sancionadora de l'administració incorporades al capítol II del títol IX de la mateixa Llei, i al capítol 6 del títol 2 del Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals de Catalunya, aprovat mitjançant el Decret 179/1995, de 13 de juny.

2. Això no obstant, quan sigui d'aplicació prevalent el règim d'infraccions i sancions que preveu la legislació sectorial, hi seran d'aplicació les regles següents:

- Caldrà observar el procediment sancionador previst a la norma sectorial si aquesta així ho disposa amb caràcter imperatiu.

- Si no es dóna la circumstància prevista al paràgraf anterior, serà d'aplicació el que disposa l'apartat 1.

3. L'òrgan competent per tal de disposar de la incoació dels expedients sancionadors podrà adoptar, de forma motivada, mesures cautelars de caràcter provisional que assegurin l'eficàcia de la resolució final que pugui recaure. En l'adopció d'aquestes mesures es tin-

dran presents les pautes següents:

a) L'existència d'elements de judici suficients que justifiquin la conveniència d'adoptar mesures provisionals.

b) La idoneïtat i proporcionalitat de les mesures provisionals adoptades pel que fa als fets i les circumstàncies determinants de l'expedient sancionador.

c) L'adopció, d'entre totes les mesures idònies possibles, d'aquella que sigui menys restrictiva de la llibertat o patrimoni dels afectats.

d) L'omissió de mesures provisionals que puguin causar perjudicis de reparació impossible o difícil, així com d'aquelles altres que portin aparellada la violació de drets emparats per les Lleis.

4. Es poden adoptar, entre d'altres, mesures cautelars tals com la suspensió del subministrament i el precintatge de les escomeses, amb la finalitat de paralitzar els efectes de la infracció.

5. Llevat de supòsits d'urgència qualificada, o quan no sigui incompatible amb la naturalesa o finalitat de les mesures cautelars de caràcter provisional que s'hagin d'adoptar, aquestes s'imposaran amb l'audiència prèvia dels interessats si això no és susceptible de frustrar la finalitat de les dites mesures. Seran executades de conformitat amb el que disposa el capítol V del títol VI de la LPAC.

Article 66è

Òrgan competent per la tramitació dels procediments sancionadors

1. L'Alcalde és l'òrgan competent per incoar els procediments sancionadors, adoptar mesures provisionals i imposar les sancions corresponents.

2. La instrucció de l'expedient -que no pot recaure en l'alcalde ni en els qui n'assumeixin les competències per substitució, delegació o desconcentració- podrà correspondre a un funcionari municipal, a un membre de la corporació, si escau, a funcionaris d'altres entitats locals en tasques d'assistència i, excepcionalment, a funcionaris de la Generalitat de Catalunya.

3. Actuarà com a Secretari, quan s'escaigui, aquell que ho sigui de la Corporació, o qualsevol altre funcionari municipal degudament capacitada a proposta, si és el cas, del titular de la Secretaria.

4. Si durant la substanciació de l'expedient sancionador s'aprecia la possible qualificació dels fets com a constitutius d'un delictes o falta d'estafa, apropiació indeguda o defraudació en el subministrament, atès el que disposen els articles 255 i 623.4 del Codi penal, o bé s'aprecia la possible comissió de qualsevol altre delictes o falta, s'estarà al que preveu l'article 5 del Decret 278/1993, de 9 de novembre, sobre procediment administratiu sancionador aplicable pels òrgans de l'Administració de la Generalitat (*Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya* núm. 1827, de 29.11.1993).

DISPOSICIONS ADDICIONALS

1a. Normativa supletòria

En tot el que no prevegi aquest Reglament són d'aplicació supletòria:

a) La Legislació d'aigües.

b) Quan sigui compatible, la normativa sobre verificacions elèctriques.

c) La Legislació civil.

2a. Modificació de la Legislació europea, estatal i autonòmica

Les referències o remissions que conté el present Reglament pel que fa a normes europees, estatals o autonòmiques, es consideraran substituïdes de forma automàtica per les noves disposicions que resultin de la modificació de qualsevol de les dites normes.

3a. Règim del silenci administratiu

Als efectes del que disposa l'article 43 de la LPAC, les peticions o sol·licituds que no tinguin assenyalat un règim de silenci específic i determinat en aquest Reglament o en una norma de rang superior, es consideraran desestimades un cop transcorregut el termini legal o reglamentari de resolució.

4a. L'accés al domicili dels abonats o usuaris

1. En els supòsits que preveu aquest Reglament en què s'al·ludeixi a l'accés, per part del personal municipal o del personal del gestor del servei, als domicilis dels abonats o usuaris, en horari diürn, es considerarà com a període hàbil d'accés el comprès entre les 9 i les 18 hores de tots els dies feiners, llevat que l'usuari n'autoritzi un de diferent.

2. L'horari previst a l'apartat anterior també serà d'aplicació quan el Reglament es refereixi a l'horari hàbil per a l'accés d'altres persones.

3. Sens perjudici del que disposen els apartats 1 i 2, en cas d'emergència es considerarà com a hàbil qualsevol hora, independentment de si el dia és feiner o no ho és.

4. Quan l'execució forçosa dels actes administratius dictats en l'àmbit del servei faci necessari l'accés a un domicili particular, caldrà obtenir el consentiment de l'afectat o, si hi manca, l'autorització judicial oportuna. Aquesta darrera es considerarà implícita en aquelles resolucions judicials que hagin declarat, si s'escau, l'adequació a dret de l'acte que s'executa.

5a. Desconcentració de funcions en el gestor del servei

Les funcions administratives que el present Reglament atribueix al gestor del servei, que són susceptibles de recurs d'alçada, són exercides per aquest -sigui quina sigui la naturalesa de la seva relació amb l'Ajuntament- en règim de desconcentració envers les competències de l'Alcaldia. En conseqüència, i als efectes esmentats, el gestor dependrà jeràrquicament de la Presidència de la Corporació.

6a. Ordres i circulars d'instruccions

L'Alcalde, que dirigirà la Policia del servei d'aigües, pot dictar, als efectes esmentats, bans, ordres i circulars d'instruccions. Quan es consideri convenient per raó dels destinataris o dels efectes que puguin produir-se, les

Administració Local

ordres i circulars es publicaran en el tauler d'anuncis de la casa consistorial, en el BUTLLETÍ OFICIAL DE LA PROVÍNCIA, en el Butlletí informatiu local i en l'Emissora municipal.

7a. Serveis mínims en cas de vaga

1. En relació amb el personal municipal que pugui estar adscrit al servei d'aigües, serà l'alcalde l'òrgan competent per dictar el Decret de serveis mínims.

2. Quan el servei el presti una entitat de dret privat, l'Ajuntament podrà disposar la intervenció del servei en cas de vaga, si no són respectats els serveis mínims establerts o no se n'estableix cap.

8a. Participació dels usuaris en la gestió del servei

1. Els usuaris participen en la gestió del servei a través de les associacions de veïns i a través de les associacions sense ànim de lucre que tinguin entre les seves finalitats defensar els interessos dels consumidors i usuaris, sempre que les unes i les altres figurin inscrites en el Registre municipal d'entitats.

2. Les associacions a què fa referència l'apartat anterior, inscrites al Registre municipal d'entitats, gaudiran del dret a ser consultades preceptivament en tots els procediments referits a l'abastament domiciliari d'aigua potable que tinguin per finalitat:

- Aprovar disposicions normatives.
- Aprovar expedients per tal de modificar la forma de gestió del servei.
- Aprovar o autoritzar modificacions tarifàries.
- Aprovar expedients que tinguin per finalitat transferir o delegar la gestió del servei a una altra administració pública.
- Aprovar models de pòlisses de subministrament i les seves modificacions.

3. Les associacions que preveu l'apartat 1 també gaudiran, pel que fa al servei d'aigües, dels drets i les prerrogatives que la legislació de règim local reconeix, amb caràcter general, en favor de les entitats esmentades a l'article 236.3 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat mitjançant el Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre. A més, podran interposar les reclamacions, les accions i els recursos de tot tipus que considerin procedents pel que fa als actes i les disposicions municipals susceptibles d'afectar els seus drets o interessos legítims.

4. L'Ajuntament pot instrumentar altres formes o procediments de participació, diferents dels que preveu aquesta disposició.

9a. Model de contracte de subministrament o pòlissa d'abonament

1. L'aprovació o modificació del model de contracte -qualificat indistintament de pòlissa d'abonament o contracte de subministrament- correspon a l'Alcaldia. Els contractes que el gestor del servei formalitzi amb els usuaris han de contenir una referència a la dita aprovació.

2. En el moment de la signatura del contracte, el gestor del servei ha de fer lliurament

a l'usuari d'un exemplar d'aquest Reglament.

3. El gestor del servei ha de trametre a tots els usuaris el detall de les condicions generals que siguin objecte de modificació posterior. Aquesta tramesa es durà a terme durant els tres mesos següents a l'entrada en vigor de les dites modificacions.

4. Sens perjudici del que disposen els apartats anteriors, en els contractes es farà avinent el dret dels usuaris a obtenir en qualsevol moment, del gestor del servei o del mateix Ajuntament, un exemplar de la Reglamentació vigent del servei d'aigües i de les condicions generals de prestació d'aquest servei.

10a. Actuació del gestor del servei com a instal·lador autoritzat

El gestor del servei pot actuar com a instal·lador, a requeriment voluntari dels abonats, emprant personal propi o aliè, degudament autoritzat pel Departament d'Indústria, Comerç i Turisme de la Generalitat.

11a. Subministrament en situacions d'emergència

1. En cas de restriccions amb motiu de sequeres, catàstrofes o accidents greus que afectin les instal·lacions de captació, tractament o distribució d'aigua, el gestor del servei adoptarà les mesures pertinents i adequades pel que fa a l'ús de l'aigua potable, informant, ara, l'Ajuntament dels motius o les causes de l'actuació, de les mesures adoptades o que s'han d'adoptar i de la durada prevista d'aquestes. I tot això, sens perjudici de les mesures que siguin procedents en aplicació de la normativa vigent en matèria de protecció civil, si és el cas.

2. L'Ajuntament realitzarà un inventari de totes les captacions d'aigua, públiques i privades, que hi ha en el terme municipal, tant si es tracta de pous, mines o fonts, com si es tracta de qualsevol altre tipus de captació. Si es dona algun dels supòsits a què fa referència l'article 51.1.k) de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya, l'Alcaldia podrà intervenir totes aquestes captacions -amb la comprovació prèvia de la potabilitat de les aigües- per tal que el gestor del servei pugui garantir el subministrament d'aigua al conjunt de la població, mentre no hagi estat superada la situació d'anormalitat.

3. Les mesures d'intervenció que preveu l'apartat anterior s'adoptaran amb l'audiència prèvia dels afectats, si ho permet la situació, i donaran lloc, si escau, al rescabament dels danys i perjudicis ocasionats.

12a. Aigües ornamentals i lúdiques i fonts públiques

1. Són aigües ornamentals totes les que es troben dins el terme municipal de Santa Maria de Palautordera amb una funció decorativa.

2. Són fonts públiques totes les que es troben dins el terme municipal, en espais oberts de titularitat municipal, amb la finalitat que tots els veïns les puguin utilitzar gratuïtament per a l'ús domèstic particular. Pel que fa a les

aigües procedents de les dites fonts, queda prohibit qualsevol altre ús.

3. Es consideren lúdiques totes les aigües que es destinen a activitats de lleure.

4. El gestor del servei ha de garantir la potabilitat de l'aigua de les fonts públiques.

5. Queda prohibit ocasionar desperfectes en les fonts públiques, així com embrutar i obstruir-ne les canonades.

6. El gestor del servei ha de realitzar, d'acord amb la normativa vigent, anàlisis periòdiques de l'estat de les fonts públiques i de la qualitat sanitària de l'aigua que subministren. Llevat que s'hagi disposat altrament, el gestor del servei realitzarà totes aquestes actuacions a càrrec seu.

7. El subministrament d'aigua per a finalitats lúdiques queda sotmès a les limitacions que preveu aquest Reglament; en qualsevol cas, el sol·licitant d'un subministrament d'aquesta naturalesa ha de justificar, prèviament a la formalització de la pòlissa d'abonament, que disposa de les instal·lacions adequades i d'un sistema de depuració que permeti la reutilització de les aigües usades, susceptibles de ser aprofitades pel mateix abonat. En qualsevol cas, per tal de poder reutilitzar les aigües depurades, l'interessat haurà d'estar, si escau, al que disposa l'article 101 de la Llei 29/1985, d'1 d'agost, d'aigües.

13a. La instal·lació del servei d'aigües a polígons o unitats d'actuació de caràcter urbanístic

Sens perjudici de les obligacions generals del gestor del servei, el règim d'instal·lació del servei d'aigües en polígons o unitats d'actuació de caràcter urbanístic, la recepció d'aquest per part del municipi, així com el règim de finançament de les despeses d'establiment d'aquest mateix servei, seran determinats pel que pugui disposar la legislació vigent en relació amb cadascun dels sistemes d'actuació previstos per la normativa urbanística.

En tot cas s'estableix l'obligació de la cessió a favor d'aquest Ajuntament de les instal·lacions dels serveis de subministrament d'aigua que corresponen a sistemes d'actuació anteriors a la Llei del Sòl de 1976 així com als dels nous plans parcials que s'hagin desenvolupat o que es puguin desenvolupar per execució del Pla general d'ordenació municipal.

DISPOSICIONS TRANSITÒRIES

1a. Subministraments mitjançant aforament i dipòsit

1. Els usuaris que compten amb dipòsit i els que actualment reben el subministrament pel sistema d'aforament poden mantenir aquesta situació provisionalment, fins que el gestor del servei els requereixi per a la seva substitució pel sistema de comptador. Als dits efectes, el gestor adjuntarà, a les propostes de preus del servei, un sistema tarifari especial, adaptat a aquesta situació.

2. En el termini de..... anys des de l'entrada en vigor d'aquest Reglament, el gestor del servei ha de substituir tots els subministraments mitjançant dipòsit i per afora-

Administració Local

ment, per subministraments per comptador. A aquests efectes, el gestor del servei presentarà a l'Ajuntament un pla de substitucions anuals que, un cop aprovat per la corporació, facultarà el gestor per requerir els abonats afectats cada any perquè efectuin la substitució.

3. Independentment del pla de substitucions anuals, qualsevol modificació del contracte vigent per canvi d'ús o de cabal contractat a instàncies de l'abonat implicarà l'obligació de substituir el sistema d'aforament i els dipòsits, pel sistema de comptador. No es realitzarà la modificació contractual fins que no s'hagi procedit al canvi de sistema.

4. Les despeses de retirada dels dipòsits i del canvi del sistema d'aforament pel de comptador aniran a càrrec de l'abonat, excepció feta de les despeses que es generin des de la xarxa de distribució fins al comptador, les quals aniran a càrrec del gestor del servei, amb exclusió del comptador esmentat.

2a. Model provisional de pòlissa d'abonament

1. Fins que l'Alcaldia no hagi fet ús de la potestat que li confereix la disposició addicional 9a, el contracte de subministrament o pòlissa d'abonament ha de respondre al model següent:

"Ajuntament de.....

Servei Municipal d'Abastament Domiciliari d'Aigua Potable

Contractista subministrador gestor del servei:.....

Pòlissa núm.....

Pòlissa de subministrament

Entre els signataris d'aquest document; d'una part el senyor / la senyora....., veí/veïna de....., domiciliat/da a carrer/plaça....., núm. pis porta telèfon....., amb document nacional d'identitat núm..... (o passaport de....., amb núm.....), que actua en nom..... (propi; o en representació que acredita de....., amb domicili a.....), que als efectes del present contracte rebrà la denominació «d'abonat»; i, de l'altra part, la persona o entitat que figura com a contractista subministrador i gestor del servei a l'encapçalament d'aquest contracte, que d'ara en endavant rebrà la denominació de «gestor del servei» o «subministrador», indistintament,

S'han convingut els pactes següents:

1. El gestor del servei es compromet davant l'abonat a subministrar-li aigua potable, amb destinació a l'immoble les dades del qual són les que tot seguit es fan avinents: finca situada al carrer/plaça....., núm....., pis....., porta....., d'aquest municipi, propietat de....., respecte a la qual l'abonat té la condició de..... (propietari, usufructuari, llogater, etc.).

2. Per al subministrament contractat s'utilitzarà un ramal demil·límetres de dià-

metre, amb una canonada muntant de l'abonat de..... mm de diàmetre, la qual alimentarà una instal·lació de les característiques següents:.....

3. El present abonament es contracta per una dotació diària de..... litres d'aigua.

4. El present contracte se subscriu amb caràcter indefinit.

5. L'inici del subministrament es produirà en data.....

6. El tipus de subministrament contractat (article 70.1 del Reglament del servei) és el següent:.....

7. D'acord amb l'article 83 del Reglament del servei, l'abonat pagarà les facturacions de la forma següent:.....

8. L'abonat es compromet a pagar el consum meritat, així com la resta de conceptes exaccionables, de conformitat amb el que estableix el Reglament del servei, i d'acord amb les tarifes vigents a cada moment.

9. El subministrament es farà mitjançant comptador.

10. L'abonat es compromet a preveure, a càrrec seu, les instal·lacions necessàries, dins la finca subministrada, per tal de poder fer front a les contingències de disminució de pressió de la xarxa de distribució, quan aquestes es produeixin per causes no imputables al titular gestor del servei.

11. El present contracte es pot resoldre unilateralment -per causes justificades- per qualsevol de les parts, en els termes i les condicions assenyalats al Reglament del servei.

12. El subministrament contractat pot ser suspès unilateralment amb l'autorització de l'Ajuntament, per manca de pagament de la facturació girada amb motiu dels consums efectuats, o per qualsevol altra causa prevista al Reglament del servei, en els termes i les condicions que preveu el mateix Reglament.

13. En tot el que no preveu aquest contracte, seran d'aplicació les condicions reglamentàries i generals que preveu el Reglament del servei municipal d'abastament domiciliari d'aigua potable, un exemplar del qual l'abonat reconeix que li ha estat lliurat.

14. L'abonat té dret que, en qualsevol moment, el gestor del servei o l'Ajuntament li lliurin el text de les modificacions de què pugui ser objecte el Reglament del servei i les condicions generals aplicables als subministraments, sens perjudici que aquestes disposicions entrin en vigor i siguin exigibles en cop publicades oficialment.

A....., a.....(data).....

Pel gestor del servei L'abonat

(Segell del gestor del servei)

Signat:..... Signat:.....

DNI núm.....

Aquest model de pòlissa d'abonament s'ha aprovat mitjançant la disposició transitòria segona del Reglament del servei municipal d'abastament domiciliari d'aigua potable BUTLLETÍ OFICIAL DE LA PROVÍNCIA núm. de data....."

2. Amb les adaptacions que siguin perti-

nents, els documents de formalització de subministraments provisionals o a precari s'han d'ajustar al model anterior en tot el que no resulti incompatible amb la naturalesa de l'operació.

3a. Règim transitori dels permisos de les empreses gestores

Les entitats que a la publicació del present Reglament es dediquen a les activitats de captació, tractament, transport i distribució d'aigua, disposaran d'un termini de 18 mesos des de l'entrada en vigor del present Reglament, per donar compliment a les obligacions contingudes a l'apartat f) de l'article 5e.

DISPOSICIÓ FINAL

1. El present Reglament entra en vigor als quinze dies d'haver estat publicat en el BUTLLETÍ OFICIAL DE LA PROVÍNCIA.

2. Sens perjudici del que preveu la disposició transitòria 1a, aquest Reglament també és aplicable als subministraments contractats amb anterioritat a la seva entrada en vigor.

Santa Maria de Palautordera, 2 d'agost de 2001.

L'Alcalde, Joan Mayneris i Parera.

022001014826



Tordera

EDICTE

Joan Carles Garcia Cañizares, Alcalde-President de l'Ajuntament de Tordera, fa públic que, contra l'acord adoptat el 31 de maig de 2001, pel qual s'efectuà l'aprovació inicial del Pressupost General per a l'exercici de 2001, integrat pel Pressupost de la pròpia Entitat consolidat amb els Pressupostos dels Organismes Autònoms de Serveis Comunitaris i de la Ràdio Municipal i la Plantilla que comprèn tots els llocs de treball reservats a funcionaris i personal laboral, no s'ha presentat cap reclamació, raó per la qual s'entén definitivament aprovat. Es transcriu a continuació de conformitat amb el que es disposa l'article 150.3 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, el resum per capítols de cada pressupost que l'integra:

ANNEX

Capítols Denominació Pessetes

PRESSUPOST DE L'AJUNTAMENT DE TORDERA

INGRESSOS		
1	Impostos directes	457.500.000
2	Impostos indirectes	75.000.000
3	Taxes i altres ingressos	164.395.623
4	Transferències corrents	217.600.000
5	Ingressos patrimonials	2.000.000
6	Alienació d'inversions reals	1
7	Transferències de capital	66.500.001